

Gössendorf, am 06.03.2025  
GZ: 131-9-5-25

Angeschlagen: 10.03.2025

Abgenommen: \_\_\_\_\_

## Öffentliche Bekanntmachung im Bauverfahren

gem. § 19 Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idgF.  
i.V.m. §§ 8, 37 und 39 Abs. 2 AVG 1991, idgF.

### Errichtung einer Luft-Wärme-Pumpe und einer Klimaanlage

(Objekt: 8077 Gössendorf, Ahornweg 9)

Die Bauwerber Michael Constantin Nikolaus Arch und Nicole Arch haben mit Eingang vom 07.01.2025 um die Baubewilligung für die Errichtung einer Luft-Wärme-Pumpe und einer Klimaanlage auf dem Grundstück Nr. 550/10, EZ: 1512, KG: 63220 Gössendorf, angesucht.

Geplant ist die Errichtung der Luftwärmepumpe mit einem Schallschutzgehäuse auf der Nordseite des gg. Gebäudes. Weiters geplant ist die Errichtung der Klimaanlage am Dach des bestehenden Carports an der Außenwand der Ostfassade des Wohnhauses.  
Für beide Anlagen liegt eine positive schalltechnische Begutachtung des na. SV vor.

Sie haben gem. § 26 Abs. 1 Stmk. BauG 1995 idgF. Gelegenheit, binnen einer **Frist von zwei Wochen**, zum angezeigten Vorhaben mündlich oder schriftlich Einwendungen (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) gegen die Erteilung der Baubewilligung zu erheben. Nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Die gg. Planungsunterlagen liegen in der Zeit vom **10.03.2025 bis einschließlich 21.03.2025** während der Amtsstunden zur Einsichtnahme im Gemeindeamt auf.

Mit freundlichen Grüßen

  
Der Bürgermeister  
Dl<sub>(FH)</sub> Gerald Wonner

### **ZUR BEACHTUNG**

Eine Einsichtnahme vorab in die Einreichunterlagen ist nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung und Terminvereinbarung möglich! Sie werden daher gebeten, einen Termin telefonisch im Bauamt unter 0316/401340 oder via Mail unter [bauamt@goessendorf.com](mailto:bauamt@goessendorf.com) zu vereinbaren.

**Kontakt zu folgenden Zeiten:**

**Mo, Mi, Do: 08.00 bis 13.00 Uhr, Di: 13:00 bis 18.00 Uhr, Fr: 07.00 bis 13.00 Uhr**

**A Sachverständige per Mail:**

Sachverständiger: Normconsult ZT GmbH, DI Hannes Veitsberger

**B Persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (Rsb):**

Bauwerber Michael Constantin Nikolaus Arch

Bauwerber Nicole Arch

Grundeigentümer laut Grundbuchauszug/Bauakt

Planverfasser per Mail

Anrainer laut Anrainerverzeichnis/Bauakt

**C Verständigung per E-Mail: mit der Bitte um Stellungnahme, Teilnahme bzw. Kenntnisnahme**

Sonstiger Beteiligter E-Werk Fernitz Purkarthofer GmbH, Werkstr. 3, 8072 Fernitz

**D Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel**

**E Öffentliche Bekanntmachung im Internet [www.goessendorf.com](http://www.goessendorf.com)**