

Gössendorf, am 12.02.2024
GZ: 131-9-32-23

Angeschlagen: 21.02.2024

Abgenommen: _____

Öffentliche Bekanntmachung im Bauverfahren

gem. § 19 Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idgF.
i.V.m. §§ 8, 37 und 39 Abs. 2 AVG 1991, idgF.

Erweiterung und Sanierung der bestehenden Parkfläche Nord-West (Bestand 60 und neu 9 Parkplätze), Neubau von Schutzdächern für Fahrrad- und Motorradabstellplätze, Erweiterung der bestehenden Parkfläche Nord-Ost (Bestand 59 und neu 62 Parkplätze) mit Errichtung einer Geländestützmauer sowie Geländeänderungen am bestehenden Betriebsareal

(Objekt: 8077 Thondorf, Sattlerstraße 45)

Die Bauwerberin Sattler AG hat mit Eingang vom 27.02.2023 um die Baubewilligung für die Erweiterung und Sanierung der bestehenden Parkfläche Nord-West, Neubau von Schutzdächern für Fahrrad- und Motorradabstellplätze, Erweiterung der bestehenden Parkfläche Nord-Ost mit Errichtung einer Geländestützmauer sowie Geländeänderungen am bestehenden Betriebsareal auf dem Grundstück Nr. 363/5, EZ: 397, KG: 63287 Thondorf, angesucht.

Geplant ist die zusätzliche Errichtung von 9 Parkplätzen im Nord-West Bereich und 62 Parkplätzen im Nord-Ost Bereich.

Sie haben gem. § 26 Abs. 1 Stmk. BauG 1995 idgF. Gelegenheit, binnen einer **Frist von zwei Wochen**, zum angezeigten Vorhaben mündlich oder schriftlich Einwendungen (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) gegen die Erteilung der Baubewilligung zu erheben. Nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Die gg. Planungsunterlagen liegen in der Zeit vom **21.02.2024 bis einschließlich 05.03.2024** während der Amtsstunden zur Einsichtnahme im Gemeindeamt auf.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bürgermeister
DI_(FH) Gerald Wonner

ZUR BEACHTUNG

Eine Einsichtnahme vorab in die Einreichunterlagen ist nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung und Terminvereinbarung möglich! Sie werden daher gebeten, einen Termin telefonisch bei Gerlinde Kerschbaumer unter 0316 40 13 40-23 oder via Mail unter bauamt@goessendorf.com zu vereinbaren.

Kontakt zu folgenden Zeiten:

Mo, Mi, Do: 08.00 bis 13.00 Uhr, Di: 13:00 bis 18.00 Uhr, Fr: 07.00 bis 13.00 Uhr

A Sachverständige per Mail:

Bausachverständiger: BM Ing. Josef Greiner

B Persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (Rsb):

Bauwerber/Grundeigentümer Sattler AG

Planverfasser per Mail

Anrainer laut Anrainerverzeichnis/Bauakt

C Verständigung per E-Mail: mit der Bitte um Stellungnahme, Teilnahme bzw. Kenntnisnahme

Sonstiger Beteiligter E-Werk Fernitz Purkarthofer GmbH, Werkstr. 3, 8072 Fernitz-Mellach

D Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel

E Öffentliche Bekanntmachung im Internet www.goessendorf.com