



Gössendorf, am 16.09.2022  
GZ: 131-9-94-22

Angeschlagen: 20.09.2022

Abgenommen: \_\_\_\_\_

## Öffentliche Bekanntmachung im Bauverfahren

gem. § 19 Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idgF.  
i.V.m. §§ 8, 37 und 39 Abs. 2 AVG 1991, BGBl. Nr. 51/1991, idgF.

### Errichtung einer Luft-Wärme-Pumpe

(Objekt: 8077 Gössendorf, Riegelweg 3)

Die Bauwerberin Grundstücksgemeinschaft Marianne Dobler-Hubmann MSc, Johann Dobler, Anita Hubmann Ing., Anton-Hubmann-Platz 1, 8077 Gössendorf hat mit Eingang vom 08.07.2022 um die Baubewilligung für die Errichtung einer Luft-Wärme-Pumpe auf dem Grundstück Nr. 445/3, EZ: 516, KG: 63220 Gössendorf, angesucht.

Geplant ist die Errichtung einer Luft-Wärme-Pumpe auf der Südseite des gg. Gebäudes (Gebäudeinnennische). Der Abstand zum Privatweg Süd-West-Weg beträgt 6,50 m. Der Abstand zum westlichen Nachbarobjekt über 10 m. Laut der vorliegenden positiven Schalltechnischen Stellungnahme werden die db Werte eingehalten bzw. unterschritten.

Sie haben gem. § 26 Abs. 1 Stmk. BauG 1995 idgF. Gelegenheit, binnen einer **Frist von zwei Wochen**, zum angezeigten Vorhaben mündlich oder schriftlich Einwendungen gegen die Erteilung der Baubewilligung zu erheben. Nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Die gg. Planungsunterlagen liegen in der Zeit vom **20.09.2022 bis einschließlich 03.10.2022** während der Amtsstunden zur Einsichtnahme im Gemeindeamt auf.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bürgermeister  
DI<sub>(FH)</sub> Gerald Wonner

**A Persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (Rsb):**

Bauwerber/  
Grundeigentümer/  
Anrainer                      Grundstücksgemeinschaft Marianne Dobler-Hubmann MSc, Johann  
Dobler, Anita Hubmann Ing.

Planverfasser                      laut Bauakt

Anrainer                              laut Anrainerverzeichnis/Bauakt

**B Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel**

**C Öffentliche Bekanntmachung im Internet [www.goessendorf.com](http://www.goessendorf.com)**

**WICHTIG**

**Beim Parteienverkehr im Gemeindeamt ist folgendes zu beachten:**

Eine Einsichtnahme vorab in die Einreichunterlagen ist nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung und Terminvereinbarung möglich! Sie werden daher gebeten, einen Termin telefonisch bei Gerlinde Kerschbaumer unter 0664 85 70 202 bzw. 0316/401340-23 oder via Mail unter [gerlinde.kerschbaumer@goessendorf.com](mailto:gerlinde.kerschbaumer@goessendorf.com) zu vereinbaren.

**Kontakt zu folgenden Zeiten (Telefon/per Mail):**

Mo, Mi, Do: 08.00 bis 13.00 Uhr, Di: 13:00 bis 18.00 Uhr, Fr: 07.00 bis 13.00 Uhr